



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Калинина, 65**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	498276,31	483212,24
Коммунальные услуги	830631,63	797813,54
Капитальный ремонт	160968,66	163410,69

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2507,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт	м2	16,59		499153,28	499153,28
	Содержание жилья	м2	11,04		332167,11	332167,11
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		27680,59	27680,59
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		116739,89	116739,89
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		33397,24	33397,24
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		3911,39	3911,39
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		3610,51	3610,51
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		20158,69	20158,69
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		122155,66	122155,66
8.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		4513,14	4513,14
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		166986,18	285050,40

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Калинина, 65**

площадь - 2507,3 м2

план на год - 166986,18 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Ремонт кровли в 1 слой	м2	330,95	120	39714,00
	Смена канализационных труб	м	1446,36	14,5	20972,22
	Установка радиаторов	квт	2781,59	1,56	4339,28
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	27	1369,17
	Установка светодиодных светильников	шт	928,02	1	928,02
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	17	2086,41
	Ремонт проводки (обрыв)	кальк			1614,16
	Смена энергосберегающей лампочки	шт	138,82	4	555,28
	Смена вентиля до 32мм	шт	260,62	11	2866,82
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	6	9881,64
	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт	324,72	1	324,72
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	2	369,98
	Промазка швов пан. перекрытий (в подвале)	м	117,45	87	10218,15
	Заделка отверстий в перекрытии (в подвале)	отв	141,29	12	1695,48
	Ремонт оконной рамы	шт	895,22	2	1790,44
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	23	3565,69
	Смена труб до 32 мм	м	302,31	28	8464,68
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	5	985,65
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	5	5575,80
	Крепеж кабеля по фасаду дома	м	181,22	50	9061,00
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	0,5	431,00
	Демонтаж провода	м	6,20	24	148,80
	Смена розетки (без материала)	шт	56,73	1	56,73
	Монтаж эл. провода	м	47,27	14	661,78
	Масляная окраска ограждения	м2	129,12	14	1807,68
	Огрунтовка оснований под кровельный ковер	м2	35,17	30	1055,10
	Смена кровли в 2 слоя	м2	473,31	30	14199,30
	Смена сливов	м	208,27	6	1249,62
	Ремонт двери с заменой бруса	кор	477,98	1	477,98
	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	70,5	2	141,00
	Ремонт балконных плит	шт	1285,72	5	6428,60
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	29	5029,47
	Установка радиаторов (без материала)	квт	178,19	13,728	2446,19
	Перегруппировка секций радиатора	секц	488,45	2	976,90
	Смена манжета	шт	274,9	2	549,80
	Масляная окраска стен	м2	99,82	22	2196,04
	Демонтаж старого шифера	м2	50,79	122	6196,38
	Обшивка балконных экранов из профлиста	м2	426,68	122	52054,96
	Акриловая окраска ограждения за 2 раза	м2	116,86	66	7712,76
	Ремонт штукатурки фасада	м2	480	59	28320,00
	Акриловая окраска цоколя	м2	116,86	160	18697,60
	Укладка кабеля в трубу гофру	м	129,44	57	7378,08
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	2	456,04
	Итого				285050,40

Экономист



Тавлярова Л.С.